

ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO ŠIAULIŲ M SAV. ŠIAULIŲ M.
AVIACIJOS G. 17 (UNIKALUS NUMERIS 4400-3221-8823),
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

GIEDRIUS LIUBAUSKAS

(įmonės pavadinimas)

Giedriaus Liubausko individuali veikla pagal pažymą Nr. 674863, Purių g. 42-17, 76144 Šiauliai, mob. 861251353.
(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2022-12-29 Nr. -
(data)

Šiauliai
(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Šiaulių m.				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		2	9	0	1	0	0	1	7	0	0	0	6

Savivaldybė	Šiaulių m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Šiaulių m.
Gatvė, namo Nr.	Aviacijos g. 17

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (žemės)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Duomenys apie žemės naudmenų plotus ir žemės sklypo kokybę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												3.5698
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
2.0515	-	-	2.0515	-	-	1.3491	-	0.1692	-	-	-	-

Žemės ūkio naudmenų našumo balas	40
----------------------------------	----

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m2
1	2	3	4
1	101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	786
2	103	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	3820
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1296



1	2	3	4
4	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	369
5	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	35698
6	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	4486
7	155	Radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis)	21503
8	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	35698

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Pėsčiųjų šaligatvis Neregistruotas	4400-5687-8770	-
2	Kelias nuo Aviacijos g. iki sklypo Aviacijos g. 5	4400-5686-4274	KE2
3	Automobilių stovėjimo aikštelė	4400-5329-0309	b;b1

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis

(parašas)

GEDRIUS LIUBAUSKAS

(vardas, pavardė)



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo kadastro duomenys
Dokumento sudarytojas (-ai)	GIEDRIUS LIUBAUSKAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-29
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS LIUBAUSKAS
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS LIUBAUSKAS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.12.29 10:59:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.12.29 10:59:28 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2022.10.27 13:54:07 iki 2024.10.26 13:54:07
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ILONA JATKAUSKIENĖ, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ILONA JATKAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.12.30 10:36:45 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.12.30 10:36:45 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.12.30 09:52:55 iki 2024.12.29 09:52:55
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.29
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumento parašų tikrinime yra perspėjimų: UNTRUSTED_CERTIFICATE_CHAIN ILONA JATKAUSKIENĖ parašo tikrinime yra perspėjimas: WARNINGS_OCCURED. Kodas: UNTRUSTED_CERTIFICATE_CHAIN.
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.01.03 16:12:34 GIEDRIUS LIUBAUSKAS





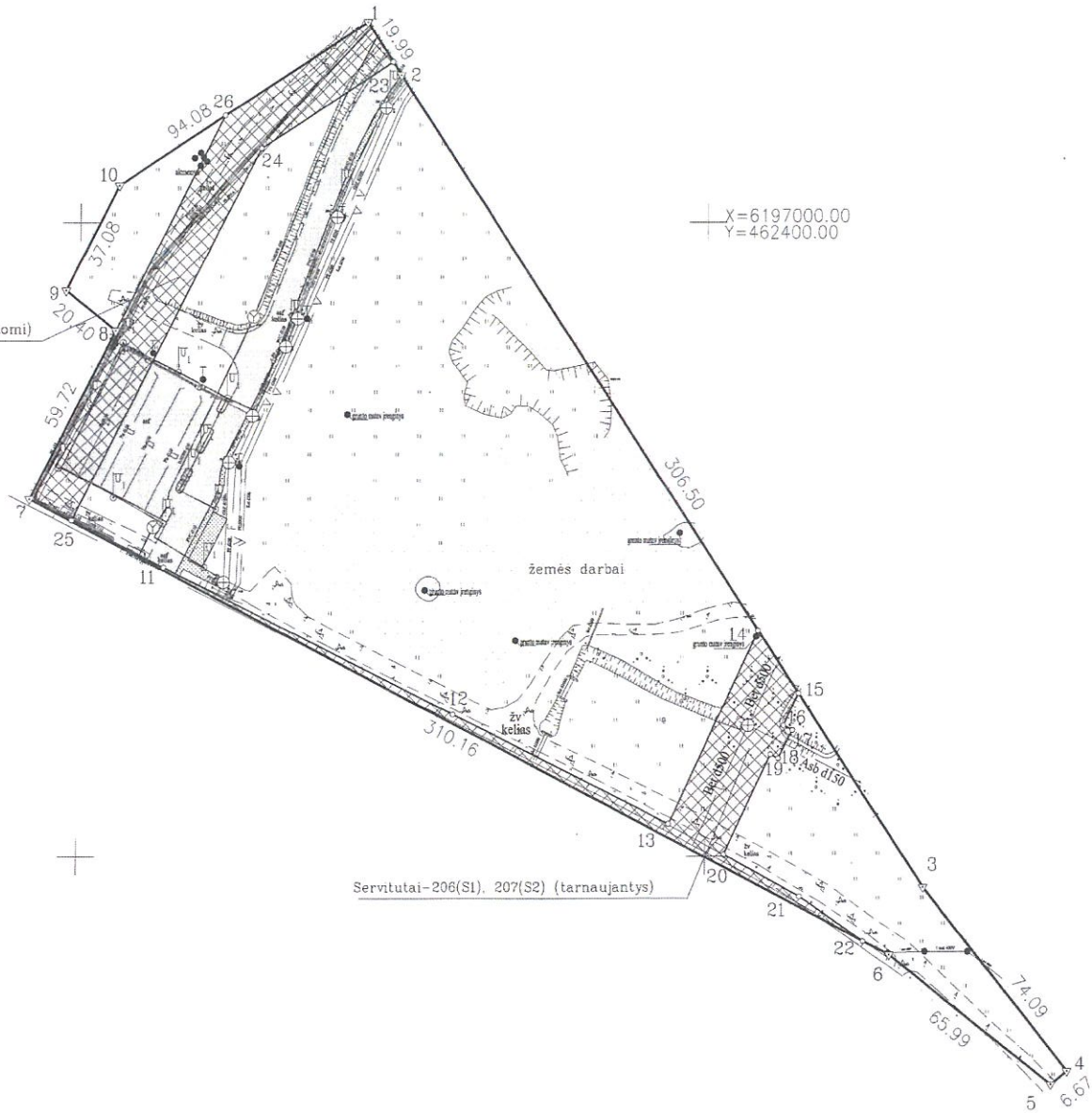
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 35698 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Šiaulių m.		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	2 9 0 1	0 0 1 7	0 0 0 6

Savivaldybė	Šiaulių m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Šiauliai
Gatvė, namo Nr.	Aviacijos g. 17

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	2901/0017:0005	Kadastriniai matavimai LKS-94
5-6	2901/0017:0027	Kadastriniai matavimai LKS-94
6-7	2901/0017:0010	Kadastriniai matavimai LKS-94
7-9	2901/0017:0029	Kadastriniai matavimai LKS-94
9-1	2901/0017:0038	Kadastriniai matavimai LKS-94

Servitutai-206(S3), 207(S4), 208(S5) (tarnaujantys, numatomi)



PRITARIU
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Šiaulių teritorinio skyriaus
vyriausioji specialistė
Elena Čepukienė
2022 m. 11 mėn. 29 d.

Su pagal 2014 m. gruodžio mėn. 10 d. patvirtintą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LIETUVOS RESPUBLIKA

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

patikėjimo teisė Savivaldybės įmonė Šiaulių oro uostas

(parašas) (data)



GIEDRIUS LIUBAUSKO
individuali veikla

Pureny g. 42-17, 76144 Šiauliai, biuras-Aušros alėja 68-301, 76233 Šiauliai, mob. 8-612-51353, El. p. g.liubauskas@gmail.com
Individualios veiklos vykdymo pažymos Nr. 674863

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Giedrius Liubauskas	2022-11-02

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-19

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	206	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Plane pažymėtas taškai: 7;11;12;13;14;15;16;17;18;19;20;21;22.	1924
2	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Plane pažymėtas taškai: 7;11;12;13;14;15;16;17;18;19;20;21;22.	1924
3	208	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Numatomas. Plane pažymėtas taškai: 7;11;12;13;14;15;16;17;18;19;20;21;22.	1924
4	206	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Numatomas. Plane pažymėtas taškai: 1;23;24;25;7;26.	2783
5	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Numatomas. Plane pažymėtas taškai: 1;23;24;25;7;26.	2783
6	208	Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Numatomas. Plane pažymėtas taškai: 1;23;24;25;7;26.	2783

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	GIEDRIUS LIUBAUSKAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-02
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS LIUBAUSKAS
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS LIUBAUSKAS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.12.29 10:59:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.12.29 10:59:29 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2022.10.27 13:54:07 iki 2024.10.26 13:54:07
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ILONA JATKAUSKIENĖ, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ILONA JATKAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.12.30 10:35:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.12.30 10:35:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.12.30 09:52:55 iki 2024.12.29 09:52:55
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ZIGMANTAS DONATAS DRANGINIS, skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	ZIGMANTAS DONATAS DRANGINIS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.12.30 10:43:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.12.30 10:43:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.08.27 12:33:44 iki 2024.08.26 12:33:44
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.29
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumento parašų tikrinime yra perspėjimų: UNTRUSTED_CERTIFICATE_CHAIN ILONA JATKAUSKIENĖ parašo tikrinime yra perspėjimas: WARNINGS_OCCURED. Kodas: UNTRUSTED_CERTIFICATE_CHAIN.
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.01.03 16:14:15 GIEDRIUS LIUBAUSKAS



Elektroninio dokumento nuorašas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-31 19:57:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1771202**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2015-02-05**
Adresas: **Šiauliai, Aviacijos g. 17**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3221-8823**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0017:6 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2885-5750**
Žemės sklypo plotas: **3.5698 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.0515 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **2.0515 ha**
Užstatyta teritorija: **1.3491 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1692 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **283000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-29**
- 2.2. **Kelias - Kelias nuo Aviacijos g. iki sklypo Aviacijos g. 5**
Unikalus daikto numeris: **4400-5686-4274**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Žymėjimas plane: **KE2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.176 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **Iv**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59700 Eur**
Atkuriamoji vertė: **59700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-06-09**
Vidutinė rinkos vertė: **59700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-09**
- 2.3. **Kelias - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5329-0309**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Žymėjimas plane: **b;b1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Danga: **Asfaltbetonis**

Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **Iv**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **123000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-06-09**
Vidutinė rinkos vertė: **123000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5329-0309, aprašytas p. 2.3.**
kelias Nr. 4400-5686-4274, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VKIF-113**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-03**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-201**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Savivaldybės įmonė Šiaulių oro uostas, a.k. 145907544**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-17 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-2066**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-02**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-15**
2015-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-201
2023-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-28-(14.31.110 E.)
Plotas: **0.1924 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-31**

6.2.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-15**
2015-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-201
2023-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-28-(14.31.110 E.)
Plotas: **0.1924 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-31**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-04-18 Įsakymas Nr. Į-139**
Aprašymas: **2005 birželio 02 d. Kultūros paveldo centro pranešimas Nr. 31.**
Įregistravimo NKVR Nr. S1054
Įrašas galioja: **Nuo 2005-06-06**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.5698 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.1503 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1922 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.5698 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0654 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0129 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.382 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:
įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDRIUS LIUBAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-19
2022-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-31
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-28-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-31
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALINA PUIDOKIENĖ
Daiktas: kelias Nr. 4400-5329-0309, aprašytas p. 2.3.
kelias Nr. 4400-5686-4274, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-874
2021-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-28
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias Nr. 4400-5329-0309, aprašytas p. 2.3.
kelias Nr. 4400-5686-4274, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VKIF-113
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-28
- 10.5. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3221-8823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-201
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100381553**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-12-27 Aviacijos g. 9, Šiauliai, Šiaulių m. sav. Nr. E1N41B4642**
Įregistravimo data: **2022-12-29**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **184 kv. m, nuo 2023-01-31**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100184393**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **427 kv. m, nuo 2023-01-31**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **342 kv. m, nuo 2023-01-31**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100179168**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **407 kv. m, nuo 2023-01-31**

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100209207**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 ?Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 ?Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-397**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **369 kv. m, nuo 2023-01-31**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100368261**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508**
Įregistravimo data: **2022-11-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **424 kv. m, nuo 2023-01-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl išrašo paruošimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-01 Nr. SP-15185 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilija Mikalauskienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-01 09:42
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-01 09:42
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-08 10:13 - 2023-11-08 10:13
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2) Sisteminis
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-01 11:10
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-01 11:11
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-28 09:54 - 2024-06-27 09:54
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230127.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-02-01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-02-01 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-